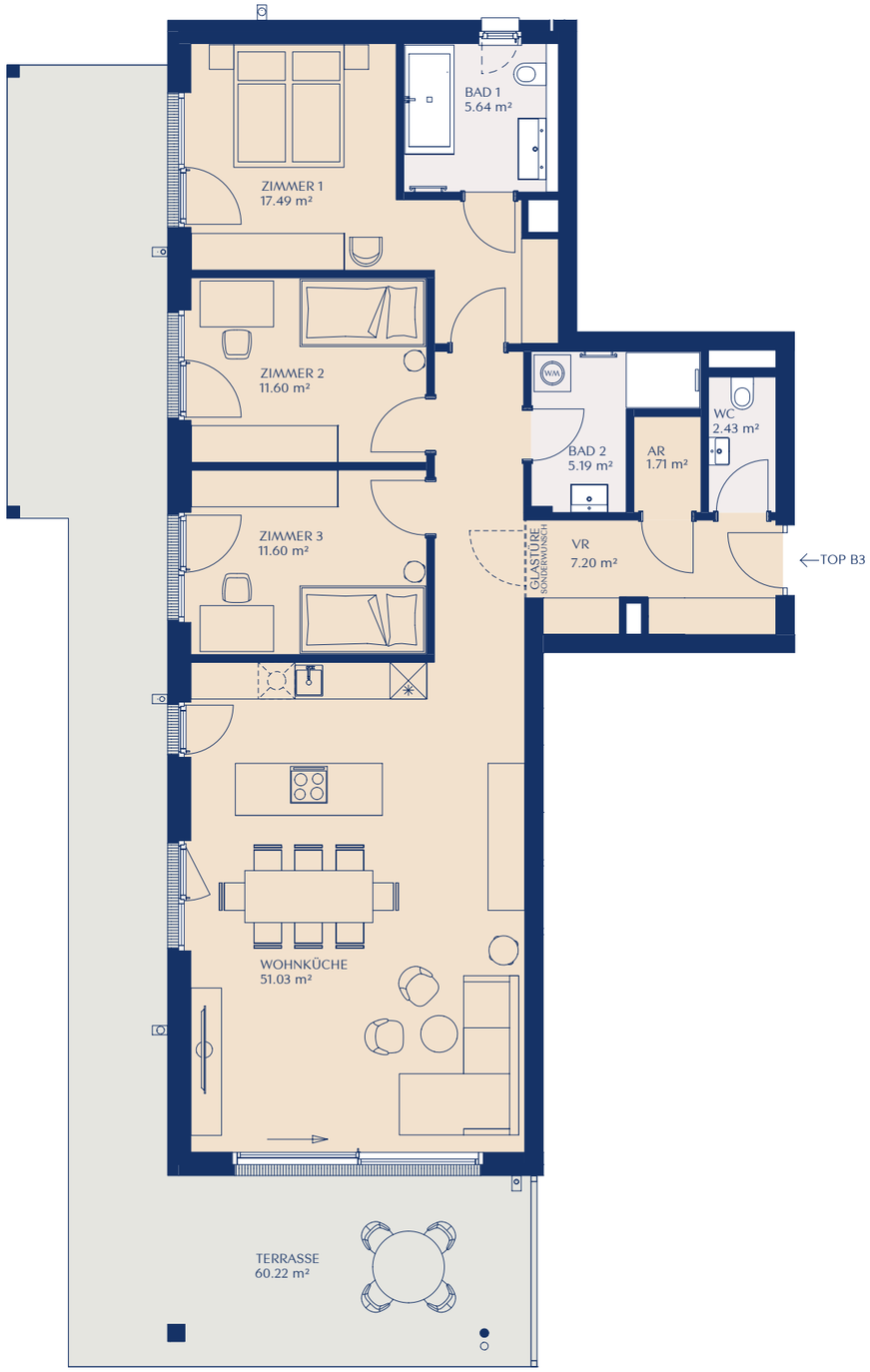
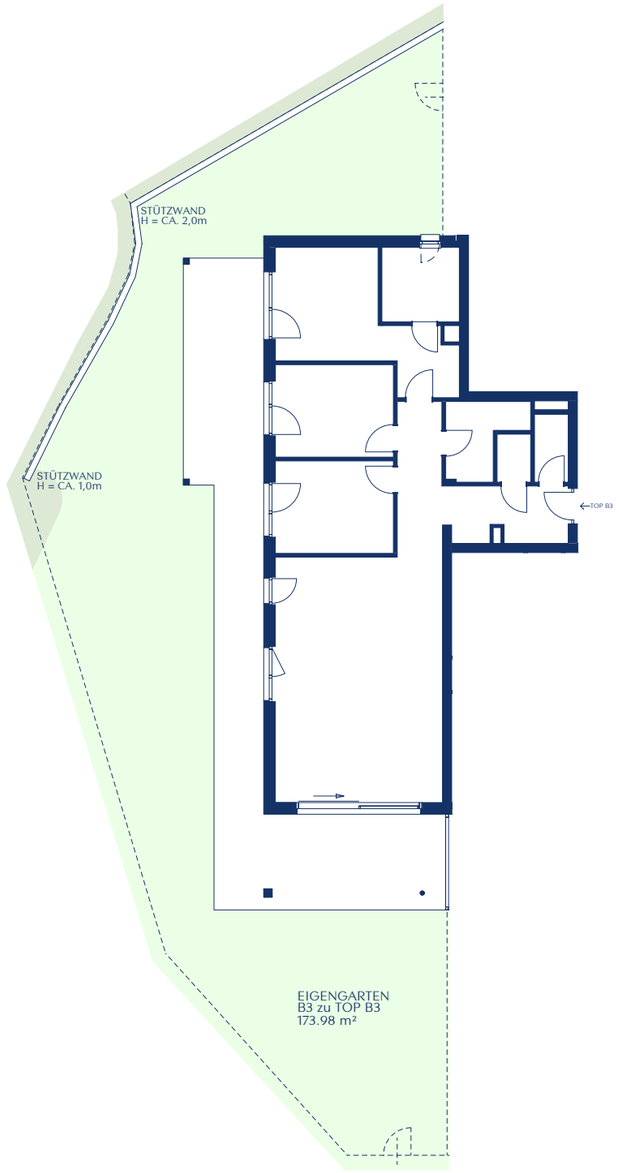


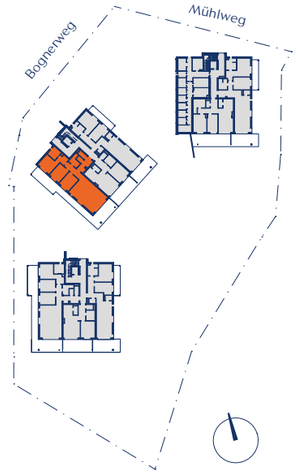


ÜBERSICHT EIGENGARTEN

SEEPANORAMA PÖRTSCHACH
9210 PÖRTSCHACH AM WÖRTHERSEE

SCHNITT

ERDGESCHOSS

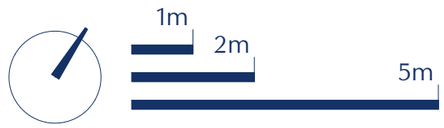


LIEGENSCHAFT

TOP B3

ERDGESCHOSS	RH = CA. 2.75m
ZIMMER	4
WOHNFLÄCHE	113,89 m²
TERRASSE	60,22 m²
EINLAGERUNGSRAUM NR. B3	11,60 m²
EIGENGARTEN ZU TOP B3	173,98 m²
KAUFPREIS	€ 995.000,00

RH = RAUMHÖHE
GESCHIRRSPÜLERANSCHLUSS
KÜHLSCHRANKANSCHLUSS
PARKETT
FLIESEN
PLATTENBELAG
GRÜNFLÄCHEN EBEN
GRÜNFLÄCHEN GENEIGT



SWIETELSKY DEVELOPMENTS

Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Ausführungsplanungund Bautoleranzen geringfügig ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Maßmöbeln nicht geeignet (dazu sind Naturmaße erforderlich). Die Einrichtung ist symbolhaft dargestellt. Die im Lieferumfang enthaltene Ausstattung ist der gültigen Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Die genaue Lage und Anordnung der im Lieferumfang enthaltenen Ausstattungsgegenstände ist den Ausführungsplänen zu entnehmen. Haushaltstechniksymbole und Sanitärgegenstände sind nicht maßgenau dargestellt und definieren nur die Lage. Einrichtungsgegenstände sind im Kaufpreis nicht enthalten. Lage der Revisionsöffnungen sowie Situierung der Zähler und Verteiler nach technischem Erfordernis. Änderungen infolge Behördenauflage, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Die gezeigten Bilder sind exemplarische Darstellungen und dienen ausschließlich zur Veranschaulichung. Druck- und Schreibfehler sind vorbehalten (gültiger Letztstand).

Swietelsky AG, Geschäftsbereich Developments, Josef-Sablatnig-Straße 251, A-9020 Klagenfurt, T +43 463 420019-1730 kaernten.immo@swietelsky.at, www.swietelsky.immo