

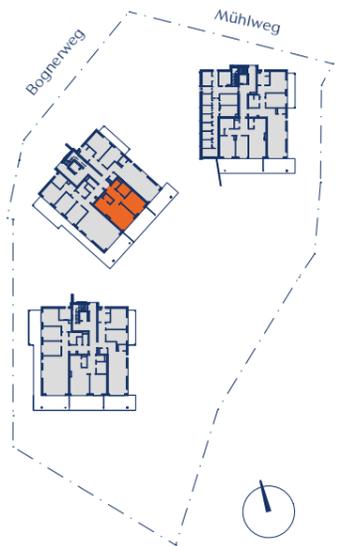
# SEEPANORAMA PÖRTSCHACH 9210 PÖRTSCHACH AM WÖRTHERSEE



SCHNITT



ERDGESCHOSS



LIEGENSCHAFT

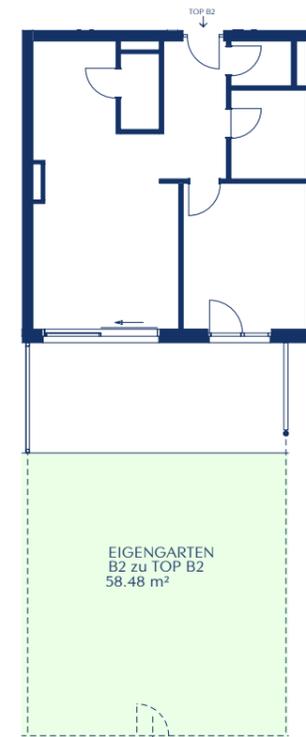
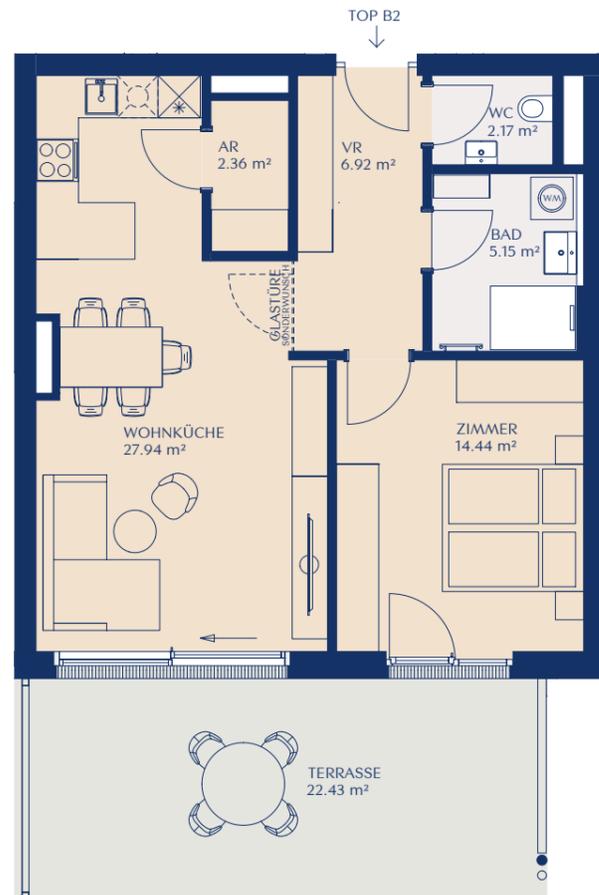
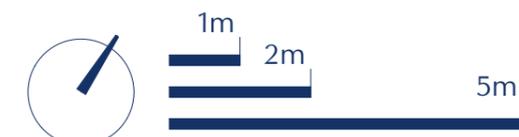
## TOP B2

ERDGESCHOSS

RH = CA. 2.75m

ZIMMER	2
WOHNFLÄCHE	58,98 m <sup>2</sup>
TERRASSE	22,43 m <sup>2</sup>
EINLAGERUNGSRAUM NR. B2	6,64 m <sup>2</sup>
EIGENGARTEN ZU TOP B2	58,48 m <sup>2</sup>
KAUFPREIS	€ 569.000,00

- RH = RAUMHÖCHE
- GESCHIRRSPÜLERANSCHLUSS
- KÜHLSCHRANKANSCHLUSS
- PARKETT
- FLIESEN
- PLATTENBELAG
- GRÜNFLÄCHEN EBEN
- GRÜNFLÄCHEN GENEIGT



ÜBERSICHT EIGENGARTEN



Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Ausführungsplanung und Baulöcher geringfügig ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Maßmöbeln nicht geeignet (dazu sind Naturmaße erforderlich). Die Einrichtung ist symbolhaft dargestellt. Die im Lieferumfang enthaltene Ausstattung ist der gültigen Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Die genaue Lage und Anordnung der im Lieferumfang enthaltenen Ausstattungsgegenstände ist den Ausführungsplänen zu entnehmen. Haushaltssymbole und Sanitärgegenstände sind nicht maßgenau dargestellt und definieren nur die Lage. Einrichtungsgegenstände sind im Kaufpreis nicht enthalten. Lage der Revisionsöffnungen sowie Situierung der Zähler und Verteiler nach technischem Erfordernis. Änderungen infolge Behördenauflage, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Die gezeigten Bilder sind exemplarische Darstellungen und dienen ausschließlich zur Veranschaulichung. Druck- und Schreibfehler sind vorbehalten (gültiger Letztstand).

Swietelsky AG, Geschäftsbereich Developments, Josef-Sablatnig-Straße 251, A-9020 Klagenfurt, T +43 463 420019-1730 kaernten.immo@swietelsky.at, www.swietelsky.immo