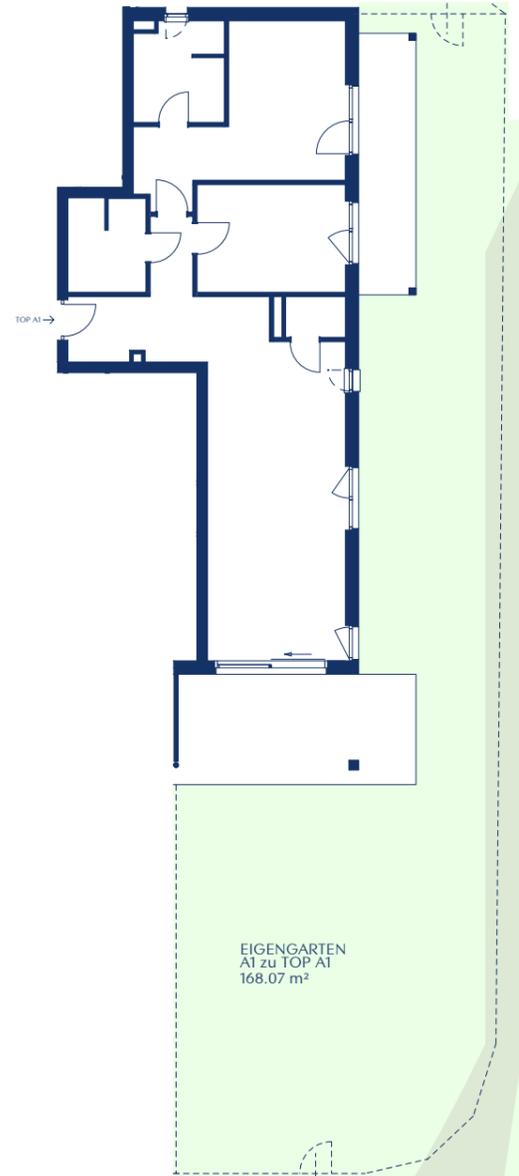


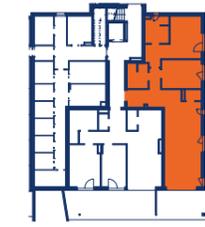
SEEPANORAMA PÖRTSCHACH 9210 PÖRTSCHACH AM WÖRTHERSEE



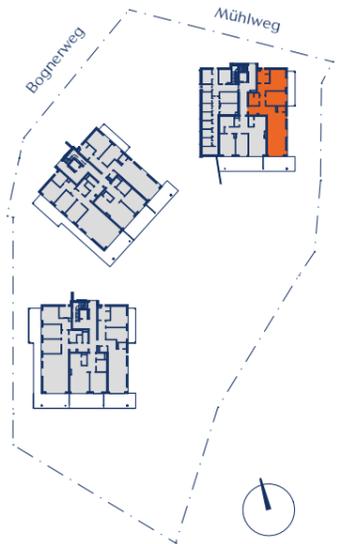
ÜBERSICHT EIGENGARTEN



SCHNITT



ERDGESCHOSS

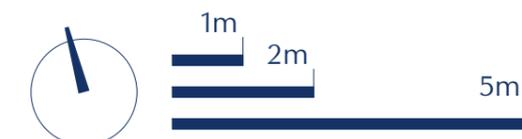


LIEGENSCHAFT

TOP A1

ERDGESCHOSS	RH = CA. 2.85m
ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	93,90 m ²
TERRASSE	32,83 m ²
EINLAGERUNGSRAUM NR. A1	4,76 m ²
EIGENGARTEN ZU TOP A1	168,07 m ²
KAUFPREIS	€ 869.000,00

- RH = RAUMHÖCHE
- GESCHIRRSPÜLERANSCHLUSS
- KÜHLSCHRANKANSCHLUSS
- PARKETT
- FLIESEN
- PLATTENBELAG
- GRÜNFLÄCHEN EBEN
- GRÜNFLÄCHEN GENEIGT



Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Ausführungsplanung und Baulerlangen geringfügig ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Maßmöbeln nicht geeignet (dazu sind Naturmaße erforderlich). Die Einrichtung ist symbolhaft dargestellt. Die im Lieferumfang enthaltene Ausstattung ist der gültigen Bau- und Ausstattungsbildung zu entnehmen. Die genaue Lage und Anordnung der im Lieferumfang enthaltenen Ausstattungsgegenstände ist den Ausführungsplänen zu entnehmen. Haushaltssymbole und Sanitärgegenstände sind nicht maßgenau dargestellt und definieren nur die Lage. Einrichtungsgegenstände sind im Kaufpreis nicht enthalten. Lage der Revisionsöffnungen sowie Situierung der Zähler und Verteiler nach technischem Erfordernis. Änderungen infolge Behördenaufgabe, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Die gezeigten Bilder sind exemplarische Darstellungen und dienen ausschließlich zur Veranschaulichung. Druck- und Schreibfehler sind vorbehalten (gültiger Letztstand).

Swietelsky AG, Geschäftsbereich Developments, Josef-Sablatnig-Straße 251, A-9020 Klagenfurt, T +43 463 420019-1730 kaernten.immo@swietelsky.at, www.swietelsky.immo