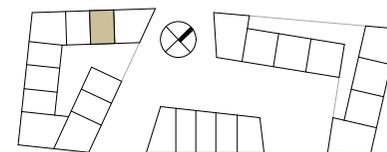
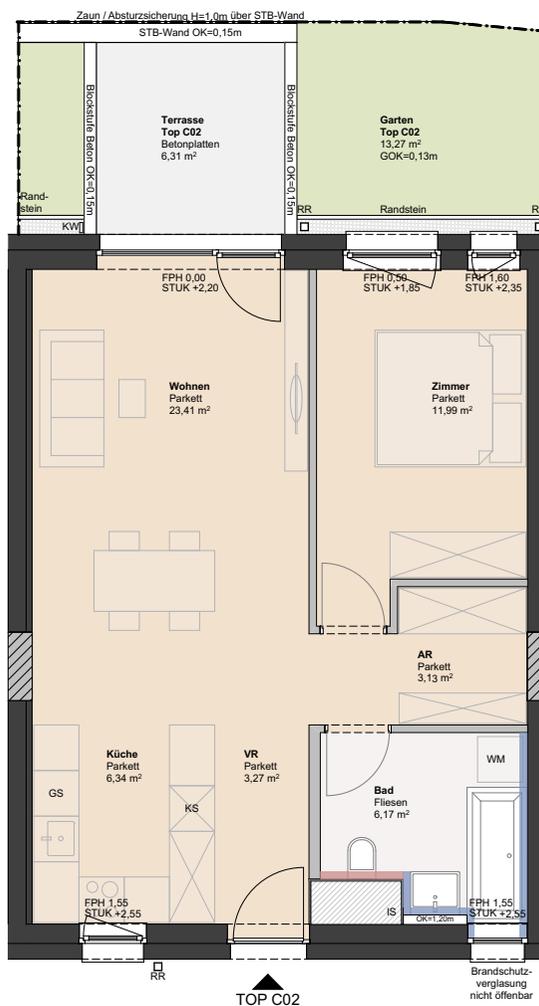


**WOHNUNGSPLAN BEILAGE ./1**  
**GARTENEBCENE**  
**MAYRHOFERSTRASSE 12, 4030 LINZ**

TOP C02	Fläche in m <sup>2</sup>
Wohnnutzfläche	54,31
Terrasse	6,31
Garten	13,27
ELR	2,33



- Massivbauteil**  
Dämmung laut bau-physikalischem Erfordernis
- Leichtbau / Gipskarton**
- Wohnungstrennwand Leichtbau**  
Möglicher Wanddurchbruch zur Wohnungszusammenlegung
- Holzkonstruktion**
- Eigengarten**
- Eigengarten geneigt / ev. Sträucher**
- Schotterstreifen**
- Zaun**
- Grenze Eigentum**
- Rankgitter raumhoch**
- Absturzsicherung / Geländer**
- Wandfliesen raumhoch**
- Wandfliesen H=1,2m**
- Latexfarbe H=1,2m**

- RH** Raumhöhe
- KS** Kühlschrankanschluss
- GS** Geschirrspüleranschluss
- DA** Dunstabzugsanschluss
- WM** Waschmaschinenanschluss
- KW** Kaltwasser
- OK** Oberkante
- UK** Unterkante
- GOK** Geländeoberkante
- FPH** Fertige Parapethöhe
- STUK** Sturzunterkante
- DFF** Dachflächenfenster
- RR** Regenrohr
- IS** Installationsschacht

