Untermarktstraße 42-44
– 6410 Telfs

N

1 m 2 m 5 m

MASSSTABSLEISTE

BEMERKUNGEN

Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Ausführungsplanung und Bautoleranzen geringfügig ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Maßmöbeln nicht geeignet (dazu sind Naturmaße erforderlich). Die Einrichtung ist symbolhaft dargestellt. Die imLieferumfang enthaltene Ausstattung ist der gültigen Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen. Die genaue Lage und Anordnung der im Lieferumfang enthaltenen Ausstattungsgegenstände ist den Ausführungsplänen zu entnehmen. Haustechniksymbole und Sanitärgegenstände sind nicht maßgenau dargestellt und definieren nur die Lage. Einrichtungsgegenstände sind im Kaufpreis nicht enthalten. Lage der Revisionsöffnungen sowie Situierung der Zähler und Verteiler nach technischem Erfordernis. Änderungen infolge Behördenauflage, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Die gezeigten Bilder sind exemplarische Darstellungen und dienen ausschließlich zur Veranschaulichung. Druck- und Schreibfehler sind vorbehalten (Stand 22.11.2021).

LEGENDE

RH	Raumhöhe
AR	Abstellraum
GS	Geschirrspüleranschluß
KS	Kühlschrankanschluß
WM	Waschmaschinenanschluß
OK	Oberkante

LAGEPLAN

1. OG, TOP 14, 2 ZIMMER

Wohnfläche	41,96 m²	Kellerabteil	4,16 m²
Balkon	10,01 m²	Raumhöhe	2,50 m
Garten	15,08 m²		

KAUFPREIS € 215.000,–

BERATUNG / VERKAUF

Swietelsky AG
Niederlassung Bauträger
Neuraut 1, 6170 Zirl
T +43 5238 53873 - 6021
F +43 5238 53873 - 6029
E tirol.immo@swietelsky.at
www.swietelsky.immo